



# CORAL

GOLF RESORT



“

En el rincón mágico donde el verde abraza al azul, CORAL GOLF RESORT se erige como un santuario de sueños. Aquí, en cada hoyo, el desafío se fusiona con la serenidad del mar que susurra secretos al viento.

# CORAL GOLF RESORT

MASTER PLAN



ZONA ESTE DE LA REPUBLICA DOMINICANA



# CORAL

GOLF RESORT



### UBICADO EN PUNTA CANA - CABEZA DE TORO

Located in Punta Cana  
Cabeza de Toro



### IMÁN TURÍSTICO POR SUS PLAYAS Y SU NATURALEZA

A tourist magnet for  
its beaches and nature



### ZONA DE GRAN CRECIMIENTO TURÍSTICO

Area of great tourist  
growth



### CONEXIÓN CON LAS PRINCIPALES CARRETERAS

Connection with the  
main roads



### INCENTIVOS FISCALES PARA INVERSIONISTAS

Fiscal incentives for  
investors



### SEGURIDAD JURÍDICA PARA INVERSIONISTAS

Legal security for  
investors



### TRÁFICO AÉREO DE TODO EL MUNDO, SOBRE TODO DE USA

Air traffic from all over the  
world, especially from the USA



## CORAL GOLF RESORT UBICACIÓN LOCATION



**10 MIN**

Aeropuerto de Punta Cana  
Punta Cana Int. Airport



**10 MIN**

Blue Mall Punta Cana, Downtown Mall,  
Punta Cana Village



**3 MIN**

Pearl Beach Club



**5 MIN**

Nightclub  
CocoBongo, Imagine, Maroca.



**10 MIN**

Centros Médicos



**4 MIN**

Bavaro Adventure Park

## WELCOME TO CORAL GOLF RESORT

Coral Golf Resort, es un máster plan inmobiliario con el fin de crear un complejo residencial plurifamiliar de alta categoría en un campo de golf de 18 hoyos, diseñado por P B. Dye.

**Tranquilidad | Lujo | Naturaleza | Sostenibilidad**

Coral Golf Resort is a **real estate initiative** of lots and flats to create a high-end multi-family residential complex on an 18-hole golf course, designed by P B. Dye.

**Peace | Luxury | Nature | Sustainability**





# CORAL

GOLF RESORT

## CORAL GOLF RESORT MASTER PLAN



1. ACCESO Y ZONA COMERCIAL



2. HOTEL



3. CAMPO DE GOLF



4. CASA CLUB



5. PARQUE



6. MUELLE



7. CLUB RAQUETA



8. ÁREA DEPORTIVA



9. LA CORALINA



10. OFICINAS



11. CAMINO ECOLÓGICO  
PERÍMETRO SEGURIDAD



12. PARQUE DE  
EJERCICIO SENIOR

## P.B DYE

Él y su padre firman alrededor de 200 campos de golf a nivel mundial.  
He and his father sign around 200 golf courses worldwide.

Principales campos en República Dominicana:  
Main courses in Dominican Republic:

- Punta Cana resort- La Cana and Hacienda
- Iberostar Punta Cana
- Barceló the lakes
- La estancia - Casa de campo

Principales campos internacionales:  
Main international golf courses:

- Urbana CC
- Fisher Island Miami
- Old Cypress Naples
- Black Bear Ustis Fl
- Prestwick Myrtle Bch
- PBDYE Club Maryland
- Links at Perry's Cabin
- St Michael Md







## ATRATIVOS

### CORAL GOLF RESORT



Campo de golf de 18 hoyos, rediseñado por P. B. Dye, uno de los diseñadores de campos de golf más influyentes del mundo.

18-hole golf course, redesigned by P. B. Dye, one of the world's most influential golf course designers.



Gran lago de 48.000 m<sup>2</sup> para realizar actividades acuáticas  
Large 48,000 m<sup>2</sup> lake for water activities.



Casa Club y Lake Club  
Clubhouse and Lake Club



Pearl Beach Club (tarifa preferencial para propietarios)  
Pearl Beach Club (preferential rate for owners)



Áreas deportivas y recreativas  
Sports and recreational areas



Área comercial  
Commercial area



Zonas de restaurantes  
Restaurant areas



Zonas infantil y senior  
Children's and senior areas

An architectural rendering of the Casa Club Coral Golf Resort clubhouse. The building features a curved, modern design with a prominent wooden slat ceiling and a large sign that reads "CASA CLUB CORAL GOLF RESORT". The scene is set outdoors with a swimming pool, palm trees, and people relaxing in a lounge area with circular seating. The lighting is warm, suggesting late afternoon or early morning.

**CASA CLUB**  
CORAL GOLF RESORT

**Casa Club**  
Coral Golf Resort



LA CORALINA



LA CORALINA

**CANCHA DE FUTBOL**  
FOOTBALL FIELD



**GYM AL AIRE LIBRE**  
OUTDOOR GYM



**CLUB DE RAQUETA**  
PICKLEBALL





**CARRIL PARA BICICLETA**  
BICYCLE LANE



**CORAL GOLF RESORT**



**SENDERO ECOLÓGICO**  
ECOLOGICAL PATHWAY



COMPROMETIDOS CON LA SOSTENIBILIDAD  
COMMITTED WITH SUSTAINABILITY



CUIDAMOS EL MEDIO AMBIENTE  
WE TAKE CARE OF THE ENVIRONMENT



PEARL  
BEACH CLUB  
• PUNTA CANA •

DESCUENTOS ESPECIALES PARA PROPIETARIOS (-10%)  
SPECIAL DISCOUNTS FOR OWNERS (-10%)





SERVICIO DE TRANSPORTE AL PEARL BEACH CLUB







CORAL

GOLF RESORT